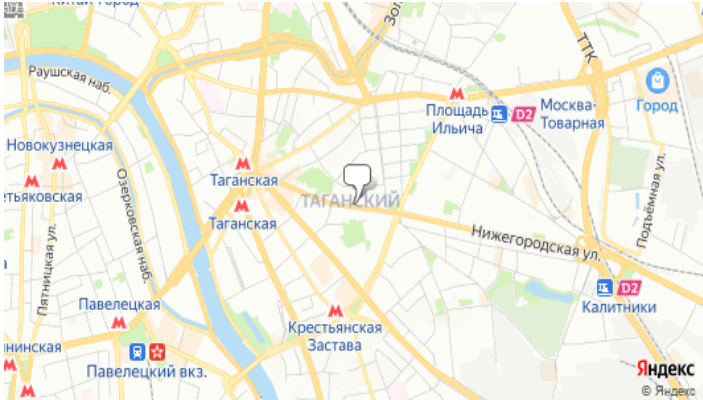


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА ТАГАНСКАЯ, 29С1



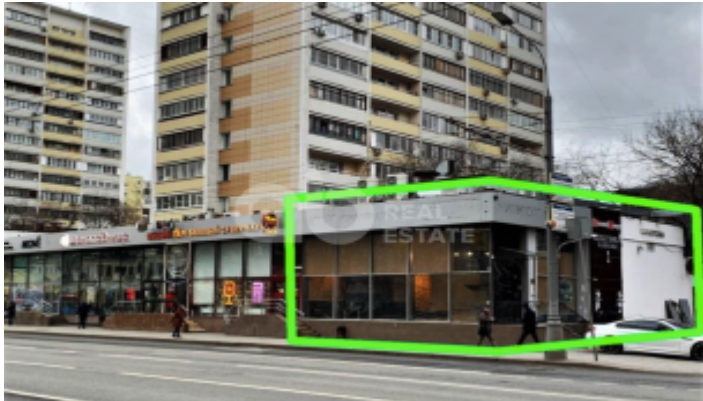
Москва, улица Таганская, 29с1

Марксистская
7 (минут/пешком)

157 м²

750 000 ₽

4777 ₽ за м² в мес.



Включено в ставку	Операционные расходы	Высота потолков м.	5	Парковка	Наземная
Вентиляция	Приточная	Водоснабжение	Есть	Интернет	Есть
Кондиционирование	Местное	Мощность, кВт	80	Отопление	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Электричество	Есть	Этаж	1
Этажность	16	Площадь, кв.м.	157	Обеспечительный платеж	2
Тип здания	Жилой дом	Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы
Планировка	Открытая	Арендные каникулы	Есть		

Подробное описание

Прямая аренда от собственника. Сдается торговое помещение на первой линии ул.Таганская. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. 7 минут пешком от станций Марксистская и Таганская. Два отдельных входа с первой линии, разгрузочная зона. Витринное остекление. Широкий рекламный потенциал. Зальная планировка. Высокие потолки - 5 м. Все центральные коммуникации. Выделенная мощность более 80 кВт. Имеется вытяжка. Установлена ЦХМ, есть морозильная камера площадью 6 кв.м. до -25С. Санузел. Рядом большая бесплатная парковка. Ранее находился Мираторг. Арендные каникулы предоставляются. Юридический адрес по требованию. Рассмотрим встречные предложения. Долгосрочные отношения приветствуются.

Целевое использование:

Алкомаркет, Аптека, Банк, Детские товары, Кафе, ресторан, Косметика, Кофейня, Кулинария, Медицинская лаборатория, Минимаркет, Одежда, обувь, Салон красоты, Товары для дома, Электроника, Ювелирный магазин