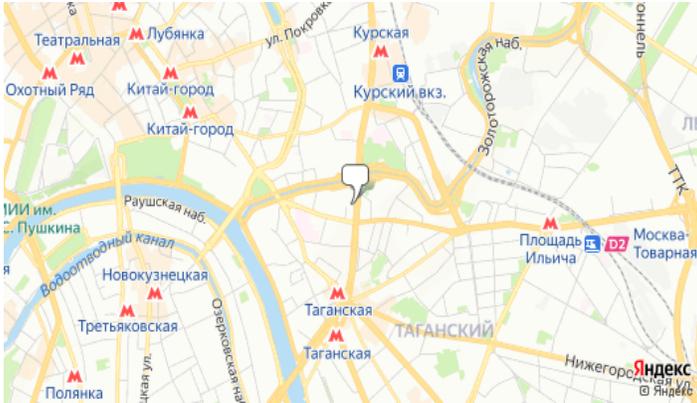
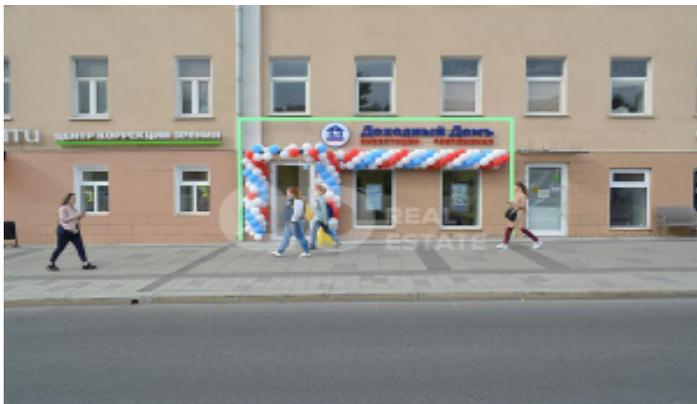


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ПРОДАЖА — МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 54С1


Москва, улица Земляной Вал, 54с1

 Таганская
4 (минут/пешком)

 78,9 м²
40 800 000 ₽

 517110 ₽ за м² в мес.


Высота потолков м.	3,1	Площадь участка, сот	70	Водоснабжение	Есть
Отопление	Центральное	Состояние	Типовой ремонт	Электричество	Есть
Этаж	1	Этажность	4	Площадь, кв.м.	78,9
Тип здания	Административное здание	Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы
Планировка	Открытая	Арендный бизнес	Да		

Подробное описание

Готовый арендный бизнес. Торговое помещение свободного назначения 78,9 кв.м на 1-м этаже нежилого здания, 6-7 минут пешком от м. Таганская и Марксистская, 8-9 минут от м. Курская и Чкаловская. Престижный район и локация. Отдельный вход с 1-й линии Садового кольца (внутренняя сторона). Планировка - свободная (зальная). Высота потолков - 3,1 м. Перекрытия - ж/б, внешние несущие стены - кирпичные. Помещение с внутренней отделкой от арендатора. Все центральные городские инженерные коммуникации. Интенсивный пешеходный и высокий автомобильный трафик. Хорошая видимость и доступность помещения. Арендатор - кредитный потребительский кооператив "ДОХОДНЫЙ ДОМЪ", входит в реестр ЦБ. МАП - 340 000 рублей.

Целевое использование:

Банк