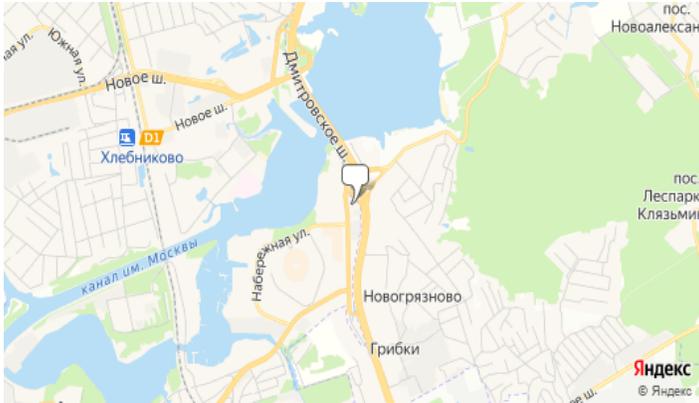


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — ДОЛГОПРУДНЫЙ, ШОССЕ СТАРО-ДМИТРОВСКОЕ, 2С1


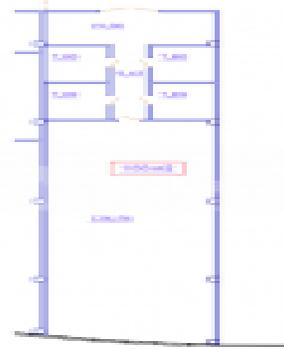
Долгопрудный, шоссе Старо-Дмитровское, 2с1

15 (минут/транспорт)

190 м²

220 000 ₺

1158 ₺ за м² в мес.



Высота потолков м.	3,6	Парковка	Наземная	Водоснабжение	Есть
Год постройки	2013	Интернет	Есть	Мощность, кВт	30
Отопление	Автономное	Состояние Этажность	Требуется косметический ремонт	Электричество	Есть
Этаж	2	Планировка	2	Площадь, кв.м.	190
Обеспечительный платеж	2		Открытая	Юридический адрес	Есть

Подробное описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Торговый центр НОРД располагается в 6 км от МКАД на съезде с Дмитровского шоссе к жилому массиву. Жилой массив представляет собой новый микрорайон "Московские водники", общей площадью 500.000 м2, населением 20.000 человек, в непосредственной близости 5 яхт клубов и места активного отдыха и коттеджные посёлки, в районе имеется вся необходимая городская инфраструктура. Торговый центр общей площадью - 5744 кв.м. Этажность - 2. Несколько отдельных входов. Зона разгрузки. Высокие рекламный потенциал на фасаде ТЦ. Паркинг наземный - 170 машиномест.

Высота потолков до балок - 3,6 м, до перекрытия - 4,2 м. Зальная открытая планировка, все стены которые на фото, можно демонтировать. Электричество - по запросу. Централизованное водоснабжение и канализация. Установлен чиллер. В центре зала расположены два эскалатора. Установлен грузовой подъёмник (грузоподъёмность 1500 кг). Якорные арендаторы - "Перекресток"; "Детский мир"; &...

Целевое использование: