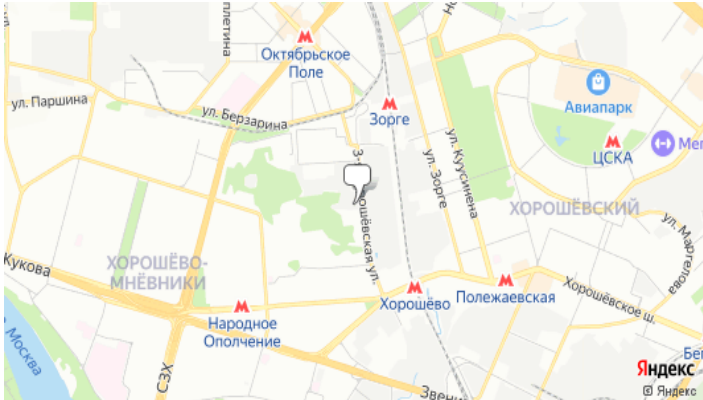


ОФИСЫ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА ХОРОШЕВСКАЯ 3-Я, 13К1



Москва, улица Хорошевская 3-я, 13к1

Октябрьское поле
8 (минут/пешком)

25,3 м²

22 138 ₽

875 ₽ за м² в мес.



Тип аренды	Прямая аренда	Срок аренды	Длительный	Включено в ставку	Операционные расходы
Арендные каникулы	Есть	Налогообложение	УСН	Этаж	5
Этажность	5	Тип здания	Офисное здание	Материал стен	Монолитно-кирпичный
Класс здания	C	Год постройки	2009	Тип входа	Пропускная система
Состояние	Типовой ремонт	Планировка	Кабинетная	Электричество	Есть
Мощность, кВт	10	Отопление	Центральное	Водоснабжение	Есть
Парковка	Наземная	Количество мест	1	Стоимость места в месяц, руб	2000
Юридический адрес	Есть	Номер налоговой	34	Тип участка	В собственности
Площадь участка, сот	3925				

Подробное описание

Прямая аренда от собственника. 5 этаж. Единый кабинет. Хороший ремонт. Пластиковое остекление. Центральная сплит система в здании. Санузел на этаже. Налоговая: 34. Охраняемая территория, Пропускная система. Здание 2009 года постройки, в прошлом году проведена реконструкция. Доступность от метро "Октябрьское поле" или "Полежаевская"- 10 мин. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием подъездных путей со стороны Звенигородского шоссе и ТТК. Основные преимущества: охраняемая территория, современное инженерное и телекоммуникационное оснащение, район с развитой инфраструктурой, помещения полностью готовы к эксплуатации. Все включено в арендную ставку, кроме электричества(по счетчику - тарифы МОЭСК) и интернета(Провайдер МТС). По поводу машино-мест уточняйте по телефону. Оперативный показ. УСН. Юридический адрес предоставляется.