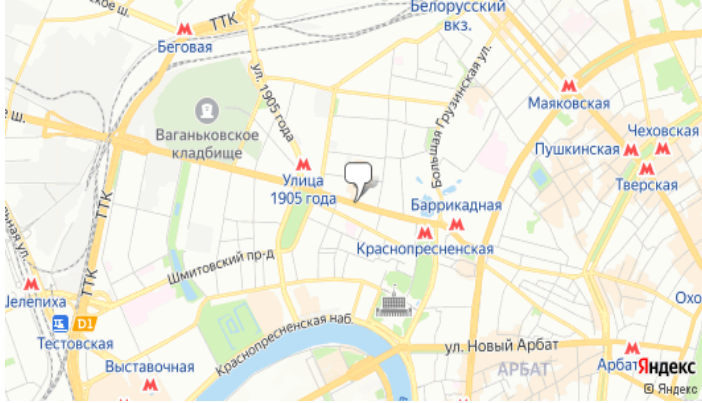


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА КРАСНАЯ ПРЕСНЯ, 30С1


Москва, улица Красная Пресня, 30с1

 Улица 1905 года
3 (минут/пешком)

 118 м²
400 000 ₺

 3390 ₺ за м² в мес.


| | | | | | |
|-------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Включено в ставку | Операционные расходы | Высота потолков м. | 3,3 | Водоснабжение | Есть |
| Мощность, кВт | 100 | Отопление | Центральное | Состояние | Типовой ремонт |
| Электричество | Есть | Этаж | 1 | Этажность | 3 |
| Площадь, кв.м. | 118 | Тип здания | Административное здание | Линия домов | Первая |
| Вход | Отдельный с улицы | Планировка | Смешанная | Арендные каникулы | Есть |

Подробное описание

Прямая аренда от собственника. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Рекламный потенциал, просматривается со всех сторон. Первая линия домов. Первый этаж административного здания. Место для вывески. Большие окна. Отдельный вход с первой линии и со двора. Планировка смешанная - два торговых зала(47,4 кв.м.; 23 кв.м.); подсобные помещения - 18,1 кв.м.; подвал 23,3 кв.м. Высота потолков на первом этаже - 3.3 м, в подвале - 2,4 м. Выделенная электрическая мощность - 100 кВт. Есть возможность установить вытяжку. Все центральные коммуникации. Санузел. Арендные каникулы предоставляются. Долгосрочный договор возможен. УСН. Оперативный показ. Возможна продажа объекта.

Целевое использование: