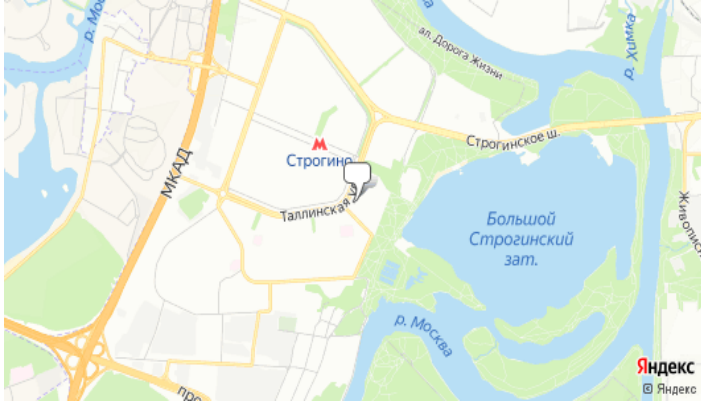


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА ТАЛЛИНСКАЯ, 26



📍 Москва, улица Таллинская, 26

🚶 7 (минут/пешком)

🏠 38 м<sup>2</sup>

250 000 ₽

6579 ₽ за м<sup>2</sup> в мес.

Этаж	<b>1</b>	Этажность	<b>22</b>	Площадь, кв.м.	<b>38</b>
Линия домов	<b>Первая</b>				

### Подробное описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Торговое помещение 38 кв.м., на 1-м этаже жилого дома. Первая линия, густонаселенный жилой массив, высокий автомобильный и пешеходный трафик, великолепный рекламный потенциал, хорошее торговое окружение. Открытая планировка, отдельный вход, витринное остекление, мокрая точка, все коммуникации - центральные, коммунальные платежи оплачиваются отдельно Эл. мощность - 40кВт. УСН.

Целевое использование: