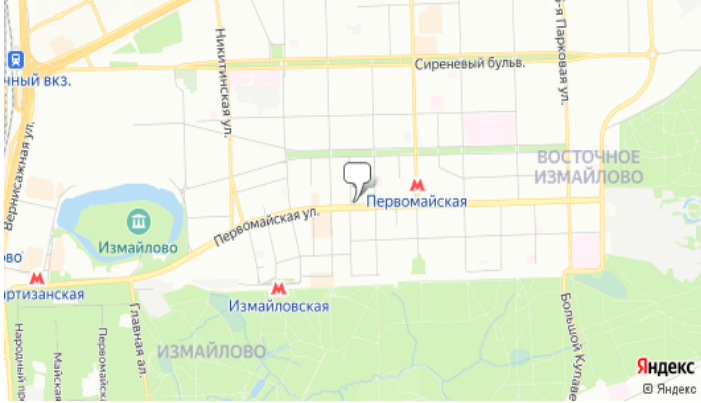
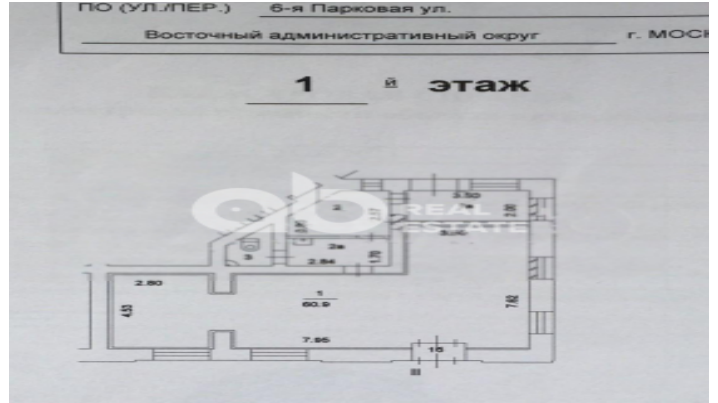
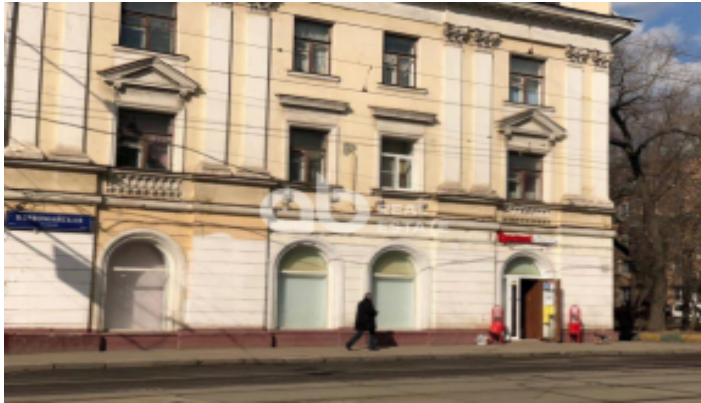


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ПРОДАЖА — МОСКВА, УЛИЦА 6-Я ПАРКОВАЯ, 20/53


Москва, улица 6-я Парковая, 20/53

 Первомайская
3 (минут/пешком)

 82 м²
30 000 000 ₽

 365854 ₽ за м² в мес.


| | | | | | |
|-----------------|------------------|-------------------|---------------|----------------|--------------------------|
| Этаж | 1 | Этажность | 4 | Площадь, кв.м. | 82 |
| Тип здания | Жилой дом | Линия домов | Первая | Вход | Отдельный с улицы |
| Арендный бизнес | Да | Арендные каникулы | Есть | | |

Подробное описание

Прямая продажа от собственника, без комиссии. Готовый арендный бизнес. Первый этаж, зальная планировка, отдельный вход, зона разгрузки. Электрическая мощность - 30 кВт. Высота потолков - 3.7 м. До станции метро Первомайская 5 минут пешком, рядом остановка общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Арендатор: Красное и Белое, долгосрочный договор аренды. МАП - 280 000 руб. Окупаемость меньше 9 лет. УСН.

Целевое использование: