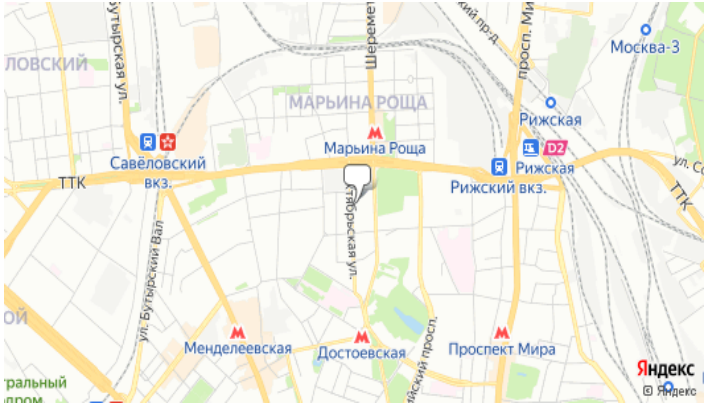


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ПРОДАЖА — МОСКВА, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ, 38К1



Москва, улица Октябрьская, 38к1

Марьино роша

3 (минут/пешком)

140 м²

33 000 000 ₽

235714 ₽ за м² в мес.



Высота потолков м.	3	Вентиляция	Приточная	Водоснабжение	Есть
Год постройки	1926	Интернет	Есть	Кондиционирование	Местное
Мощность, кВт	22	Отопление	Центральное	Система пожаротушения	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Электричество	Есть	Этаж	1
Этажность	6	Площадь, кв.м.	140	Тип здания	Жилой дом
Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы	Планировка	Открытая
Арендный бизнес	Нет				

Подробное описание

Прямая продажа от собственника, без комиссии и обременений. Продается торговое помещение свободного назначения, под любой вид деятельности. Выполнен свежий ремонт. Густонаселенный жилой массив(2500 квартир в радиусе 200 метров). Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Стихийная парковка напротив помещения. Первая линия домов. Огромный рекламный потенциал. Первый этаж жилого дома. Витринное остекление. Рекламные возможности. Отдельный вход с первой линии и зона разгрузки со двора. Зальная планировка - вся площадь единым залом. Высота потолков - 3 метра. Выделенная электрическая мощность - 22 кВт. Есть полноценная вытяжка на крышу. Все центральные коммуникации. Возможно установить летнюю веранду напротив помещения. Оперативный показ. ДКПН. Вся сумма. УСН. Рассмотрим встречные предложения.

Целевое использование:

Ювелирный магазин