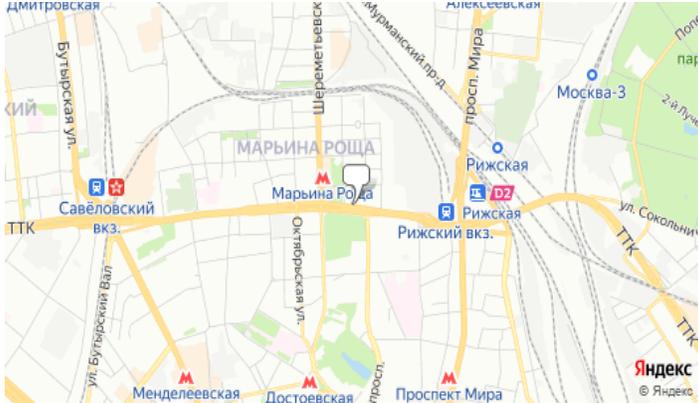
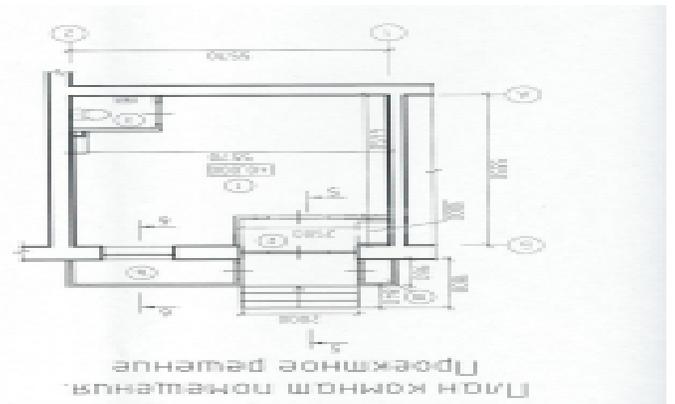


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА СУЩЕВСКИЙ ВАЛ, 63


Москва, улица Сущевский Вал, 63

 Марьино роща
1 (минут/пешком)

 35 м²
180 000 ₺

 5143 ₺ за м² в мес.


Включено в ставку	Операционные расходы	Высота потолков м.	2,8	Водоснабжение	Есть
Мощность, кВт	15	Отопление	Центральное	Состояние	Типовой ремонт
Электричество	Есть	Этаж	1	Этажность	5
Площадь, кв.м.	35	Тип здания	Жилой дом	Линия домов	Первая
Вход	Отдельный с улицы	Планировка	Открытая	Арендные каникулы	Есть

Подробное описание

Пряма аренда от собственника, без комиссии. Первая торговая линия Третьего транспортного кольца, до метро Марьино роща 2 минуты пешком. Первый этаж жилого дома. Высокий рекламный потенциал, витринные окна, два входа, место для вывески. Удобная планировка, санузел, кондиционирование, сигнализация. Рядом парковка, развитое торговое окружение. Условия аренды - первые 2 месяца 180 тыс. ., далее - 200 тыс. /мес. УСН. Арендные каникулы предоставляются. Дом в программе реновации, в третью очередь - 2029-2032 гг.

Целевое использование: