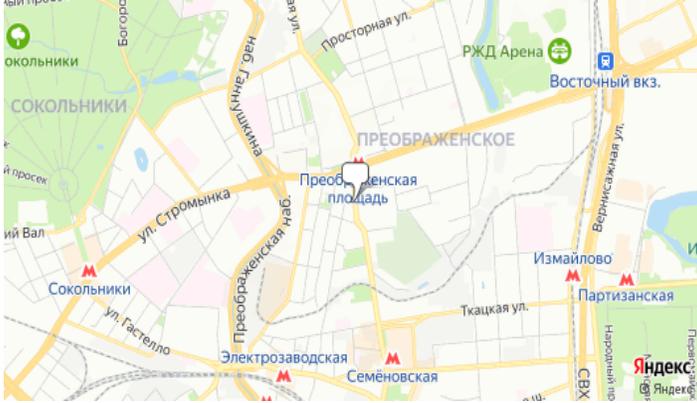
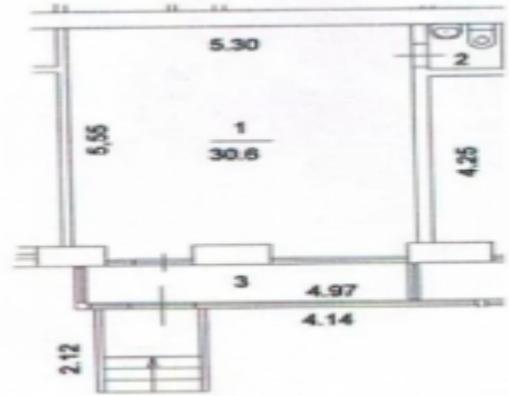
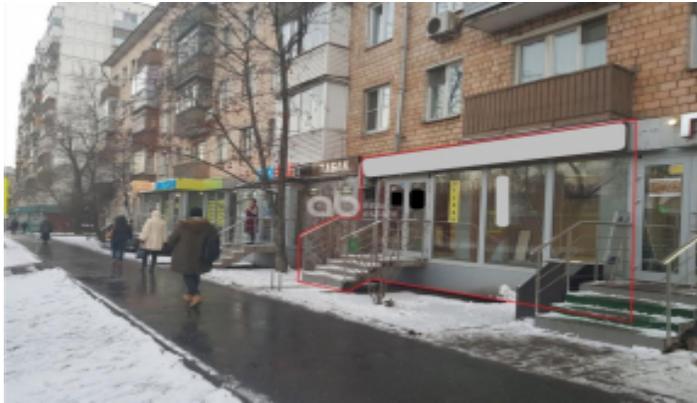


**ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ, 14**


Москва, улица Преображенский Вал, 14

 Преображенская площадь  
2 (минут/пешком)

 37 м<sup>2</sup>
**200 000 ₽**

 5405 ₽ за м<sup>2</sup> в мес.


Включено в ставку	<b>Операционные расходы</b>	Водоснабжение	<b>Есть</b>	Интернет	<b>Есть</b>
Отопление	<b>Центральное</b>	Состояние	<b>Типовой ремонт</b>	Этаж	<b>1</b>
Этажность	<b>5</b>	Площадь, кв.м.	<b>37</b>	Тип здания	<b>Жилой дом</b>
Линия домов	<b>Первая</b>	Вход	<b>Отдельный с улицы</b>	Планировка	<b>Открытая</b>
Арендные каникулы	<b>Есть</b>				

**Подробное описание**

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Помещение 36,7 кв.м. на 1-м этаже жилого дома. 1-я линия домов, Открытая планировка, отдельный вход, витринное остекление, возможность размещения рекламы на фасаде. Все центральные коммуникации. Интернет, МГТС. Помещение расположено поблизости от ст. метро Преображенская площадь и от остановок наземного пассажирского транспорта, в зоне высокого пешеходного и автомобильного трафика, в густонаселённом жилом районе. По соседству находятся: «Пятерочка», «Сбербанк», «Почта Банк», «БУРГЕР КИНГ», «ВкусВилл», «Страбакс», «sabway», пицца «dominos» и др. УСН..

**Целевое использование:**