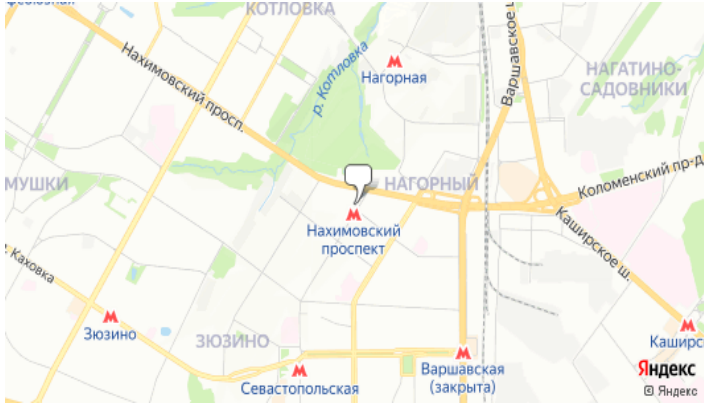
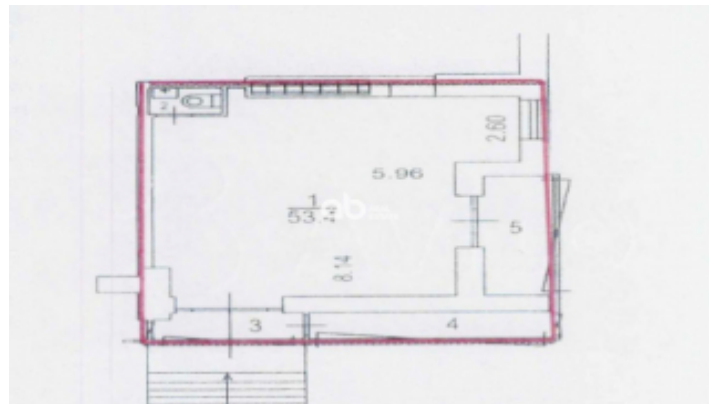


**ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, ПРОСПЕКТ НАХИМОВСКИЙ, 11К2**


Москва, проспект Нахимовский, 11к2

 Нахимовский проспект  
1 (минут/пешком)

 68 м<sup>2</sup>
**450 000 ₺**

 6618 ₺ за м<sup>2</sup> в мес.


|                   |                             |                |
|-------------------|-----------------------------|----------------|
| Включено в ставку | <b>Операционные расходы</b> | Состояние      |
| Этажность         | <b>5</b>                    | Площадь, кв.м. |
| Линия домов       | <b>Первая</b>               | Вход           |

|                          |                   |                  |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Типовой ремонт</b>    | Этаж              | <b>1</b>         |
| <b>68</b>                | Тип здания        | <b>Жилой дом</b> |
| <b>Отдельный с улицы</b> | Арендные каникулы | <b>Есть</b>      |

**Подробное описание**

Прямая аренда от собственника. Торговое помещение 68,8 кв.м. Первый этаж жилого дома, первая линия домов от метро Нахимовский проспект (100 м от входа). Удобная планировка. Отдельный вход с улицы, витринные окна, место для вывески. Мокрая точка, кондиционер. Мощность - 15 кВт. Арендные каникулы рассматриваются. УСН. Без комиссии.

**Целевое использование:**