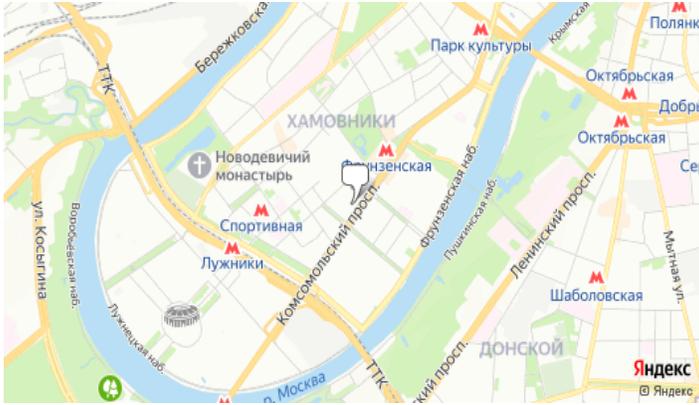
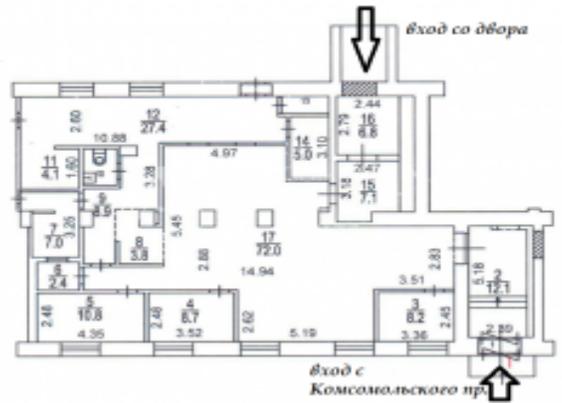


**ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, ПРОСПЕКТ КОМСОМОЛЬСКИЙ, 36**


Москва, проспект Комсомольский, 36

 Фрунзенская  
5 (минут/пешком)

 189 м<sup>2</sup>
**663 400 ₺**

 3510 ₺ за м<sup>2</sup> в мес.


Включено в ставку	<b>Операционные расходы</b>	Водоснабжение	<b>Есть</b>	Мощность, кВт	<b>25</b>
Отопление	<b>Центральное</b>	Состояние	<b>Типовой ремонт</b>	Электричество	<b>Есть</b>
Этаж	<b>1</b>	Этажность	<b>1</b>	Площадь, кв.м.	<b>189</b>
Обеспечительный платеж	<b>2</b>	Планировка	<b>Открытая</b>		

**Подробное описание**

Прямая аренда от собственника. Первая линия домов. Густонаселенный жилой массив. Коммерчески сложившиеся окружение. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Открытая планировка. Первый этаж. Рекламный потенциал. Витринное остекление. Отдельный вход. Высота потолков 3,65 метра. УСН. Оперативный показ.

**Целевое использование:**

Алкомаркет, Аптека, Банк, Детские товары, Зоомагазин, Кальянная, Кафе, ресторан, Минимаркет, Офис, представительство компании, Шоу-рум, Ювелирный магазин