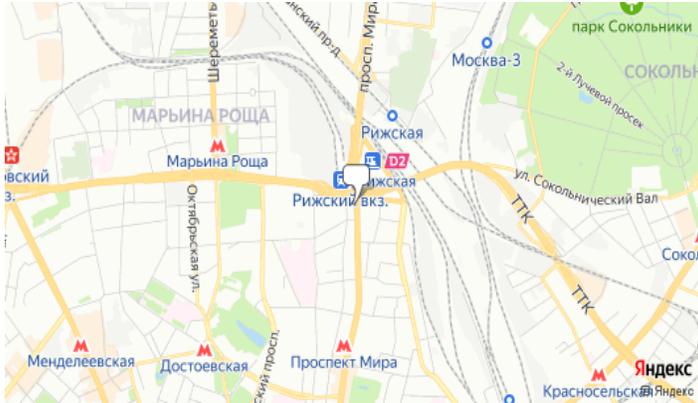
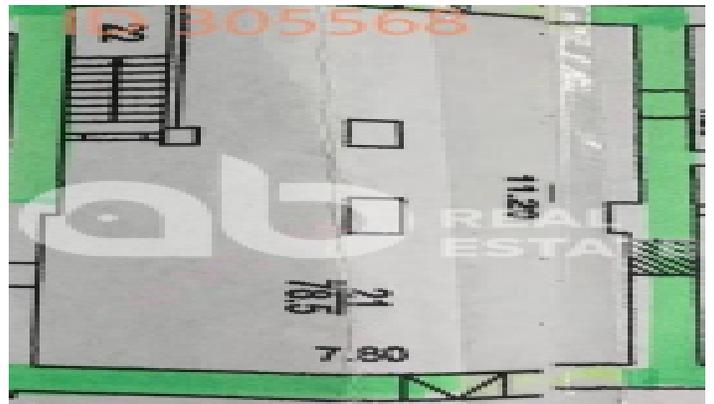


ОФИСЫ — АРЕНДА — МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 79


Москва, проспект Мира, 79

 Рижская
3 (минут/пешком)

 80 м²
100 000 ₺

 1250 ₺ за м² в мес.


Тип аренды	Прямая аренда	Срок аренды	Длительный	Включено в ставку	Операционные расходы
Налогообложение	УСН	Этаж	-1	Этажность	7
Тип здания	Жилой дом	Материал стен	Кирпичный	Тип входа	Свободный
Состояние	Офисная отделка	Планировка	Смешанная	Высота потолков м.	2,4
Электричество	Есть	Отопление	Центральное	Водоснабжение	Есть
Вентиляция	Естественная	Парковка	Наземная	Юридический адрес	Есть
Номер налоговой	2				

Подробное описание

Прямая аренда от собственника. Помещение свободного назначения. Подвальное помещение, 80м² с хорошим ремонтом в центре Москвы с дорогим ремонтом в стиле ЛОФТ. Метро "Рижская", 2 мин. пеш. - 200 метров. Есть вся необходимая мебель. Выход в помещение во дворе дома с двух улиц (Пр. Мира и Гиляровского). Дизайнерские фальш окна с подсветкой (полная иллюзия обычных окон), много зеркал и озеленение из стабилизированного мха. Фотографии в окнах можно менять. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией и приямками с мощными насосами на случай непредвиденных ситуаций, внутри всегда гарантированно сухо и свежий воздух., зимой тепло, летом прохладно). Со стоянкой проблем нет, есть платные городские и бесплатные места для авто под ТТК. Через год в 50 метрах напротив офиса открывается пересадочный узел МЦК ст. Метро Ржевская. Возможно вместе с оборудованием под ногтевую студию, как готовый бизнес. Цена НЕ включает коммунальные платежи. УСНО. Юр. адрес., ИФНС 2. Долгосрочная аренда. Подойде...

Целевое использование: