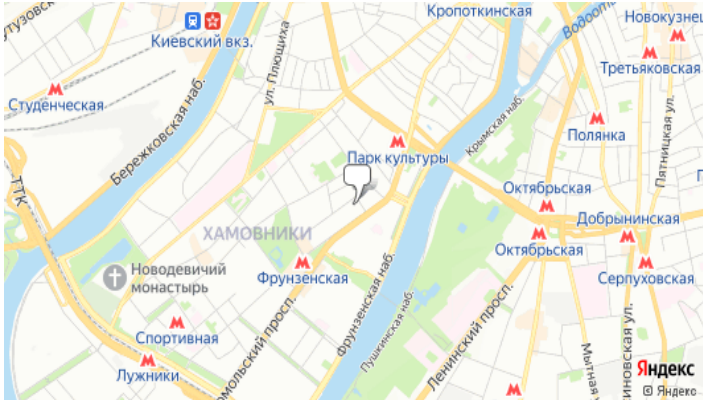


ОФИСЫ — АРЕНДА — МОСКВА, ПРОСПЕКТ КОМСОМОЛЬСКИЙ, 16/2с8



📍

Москва, проспект Комсомольский, 16/2с8

🏢

Парк Культуры
3 (минут/пешком)

📐

130 м²

120 000 ₽

923 ₽ за м² в мес.



Тип аренды	Прямая аренда	Срок аренды	Длительный	Включено в ставку	Операционные расходы
Арендные каникулы	Есть	Налогообложение	УСН	Этаж	3
Этажность	3		Отдельно-стоящее здание	Тип входа	Пропускная система
Состояние	Офисная отделка	Тип здания Планировка	Открытая	Отопление	Центральное
Водоснабжение	Есть	Кондиционирование	Местное	Система пожаротушения	Сигнализация
Парковка	Наземная	Юридический адрес	Есть	Номер налоговой	4

Подробное описание

Без комиссии. Здание расположено в элитном районе "Хамовники", рядом с метро "Парк Культуры" и "Фрунзенская" в 5 минутах пешком. Недалеко от здания располагается престижные офисные центры "А" класса, например в соседнем здании располагаются офисы компании "Яндекс". Так же рядом располагается здание МДМ. Железобетонные перекрытия. Класс В. Административное здание. Всего этажей: 3. Общая площадь здания 6000 кв. м. Общая площадь помещения - 200 кв.м. - полезная 130 кв.м. Размер помещения - 29х6. Планировка - открытый зал. Парковка: наземная во дворе и вдоль здания городская. Все центральные коммуникации. Санузел собственный на этаже. Выполнена стандартная офисная отделка. Не требует ремонта. Оперативный показ. УСН. Рассмотрим встречные предложения.

Целевое использование: