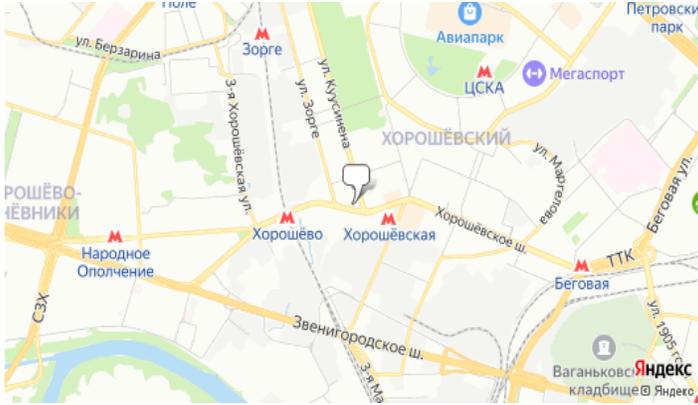


**ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, ШОССЕ ХОРОШЁВСКОЕ, 88**

 Москва, шоссе Хорошёвское, 88

 Полежаевская  
1 (минут/пешком)

 100 м<sup>2</sup>
**210 000 ₽**

 2100 ₽ за м<sup>2</sup> в мес.


Включено в ставку	<b>Операционные расходы</b>	Мощность, кВт	<b>15</b>	Электричество	<b>Есть</b>
Этаж	<b>-1</b>	Этажность	<b>9</b>	Площадь, кв.м.	<b>100</b>
Тип здания	<b>Жилой дом</b>	Линия домов	<b>Первая</b>	Вход	<b>Отдельный с улицы</b>
Планировка	<b>Открытая</b>	Арендные каникулы	<b>Есть</b>		

**Подробное описание**

Прямая аренда от собственника. Помещение свободного назначения под любой бизнес. Площадь - 100 кв.м. Располагается в прямой видимости от метро 20 метров от выхода из метро Полежаевская. В соседнем помещении располагается сетевой арендатор магазин «Смешные цены», генерирующий свой постоянный трафик посетителей. Помещение на высоком пешеходном и автомобильном трафике напротив входа в помещение автобусная остановка. Цокольный этаж. Электричество 15 кВт, вентиляция в наличии. Водоснабжение, канализация, вывеска. Арендные каникулы. УСН.

**Целевое использование:**