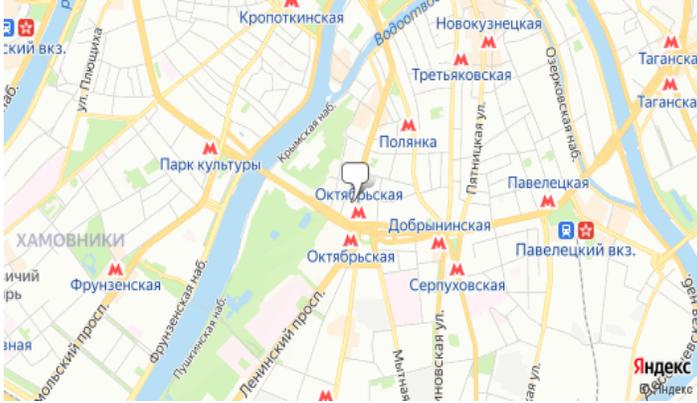


## ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, 52



Москва, улица Большая Якиманка, 52



0 (минут)

275 м<sup>2</sup>

1 350 000 ₽

4909 ₽ за м<sup>2</sup> в мес.

Б.Якиманка д.52 1 этаж



Этаж	<b>1</b>	Этажность	<b>9</b>	Площадь, кв.м.	<b>275</b>
------	----------	-----------	----------	----------------	------------

**Подробное описание**

Пряма аренда от собственника, без комиссии. Торговое помещение 275 кв.м. Первая линия улицы Большая Якиманка, до м. Октябрьская меньше 3 мин пешком. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Два входа с улицы, большие витринные окна, хороший рекламный потенциал. Удобная планировка, потолки 3 м. Все коммуникации проведены, кондиционирование, мощность 60 кВт. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Торговое окружение: отделение банка, кофейня, пекарня, магазин одежды. УСН.

**Целевое использование:**