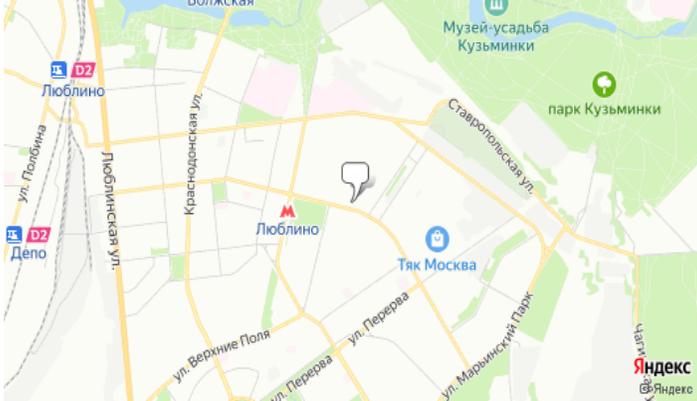
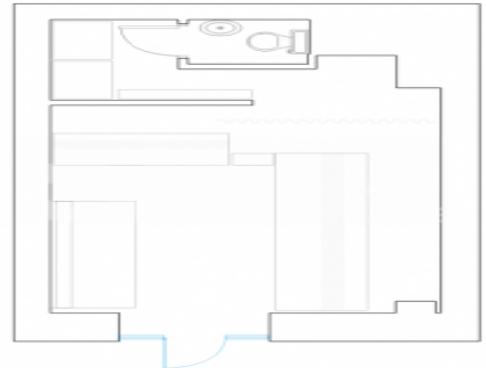


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ПРОДАЖА — МОСКВА, УЛИЦА КРАСНОДАРСКАЯ, 57К3


Москва, улица Краснодарская, 57к3

 Люблино
4 (минут/пешком)

 19,8 м²
18 000 000 ₽

 909091 ₽ за м² в мес.


Высота потолков м.	3,4	Мощность, кВт	7	Состояние	Типовой ремонт
Электричество	Есть	Этаж	1	Этажность	12
Площадь, кв.м.	19,8	Тип здания	Жилой дом	Линия домов	Первая
Вход	Отдельный с улицы	Планировка	Открытая	Арендный бизнес	Да

Подробное описание

Готовый арендный бизнес. Street-retail помещение торгового или свободного назначения площадью 19,8 м² на 1 этаже по адресу: Краснодарская 57к3. Расположение: первая фасадная линия домов. В пешей доступности от ст.м. "Люблино". Отдельный вход с фасада. Планировка - открытая (свободная), потолки - 3,8м. Все центральные городские коммуникации. Электрическая мощность - 7 кВт. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Помещение с внутренней отделкой от арендатора. Установлены приборы учета электричества, воды. Густонаселенный спальный массив. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Рядом с помещением - городской паркинг, остановки общественного транспорта. Удобные подъездные пути. Цена - 18 000 000 рублей. Арендатор - кофейня "Мясной магазин", МАП-150 000 руб/мес, ГАП-1 800 000 руб. Срок договора - 3 года.

Целевое использование:

Кулинария