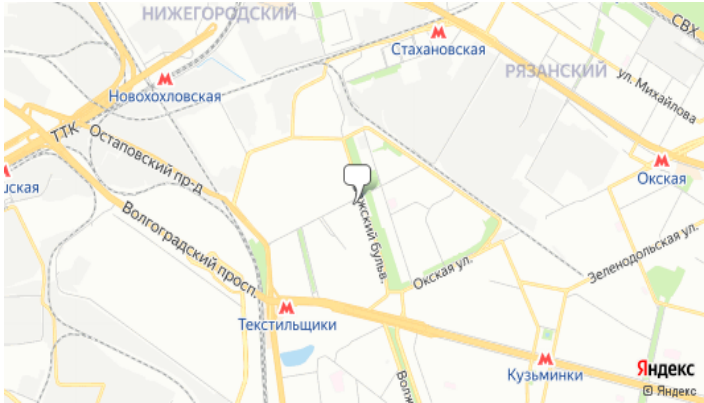


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ПРОДАЖА — МОСКВА, УЛИЦА САРАТОВСКАЯ, 18/10



📍

Москва, улица Саратовская, 18/10

🚶

Текстильщики
12 (минут/пешком)

🏠

142,7 м²

40 000 000 ₽

280308 ₽ за м² в мес.



Этаж	1	Этажность	9	Площадь, кв.м.	142,7
Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы	Арендный бизнес	Да

Подробное описание

Прямая продажа от собственника, без комиссии. Помещение площадью 142,7 кв.м, 1 этаж жилого дома, первая линия домов, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолков более 3 метров. Хороший рекламный потенциал, большие окна, место для вывески. Напротив здания остановка общественного транспорта, в шаговой доступности станция метро Текстильщики (14 мин. пешком). Хорошее торговое окружение: Wildberries, аптека ГОРЗДРАВ. Арендатор: Додо Пицца. Месячный арендный поток (МАП): 260 000 р. УСН.

Целевое использование: