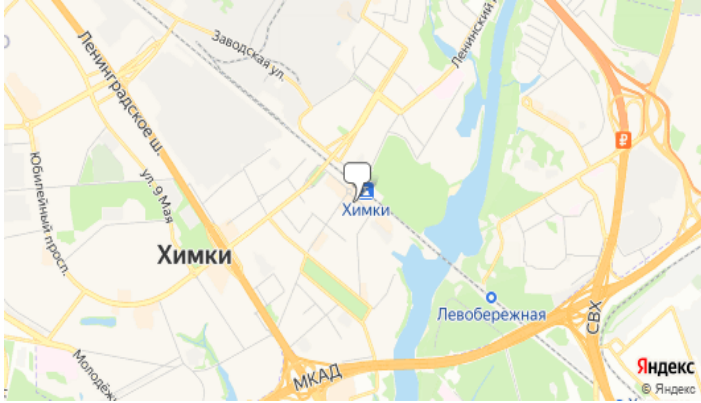
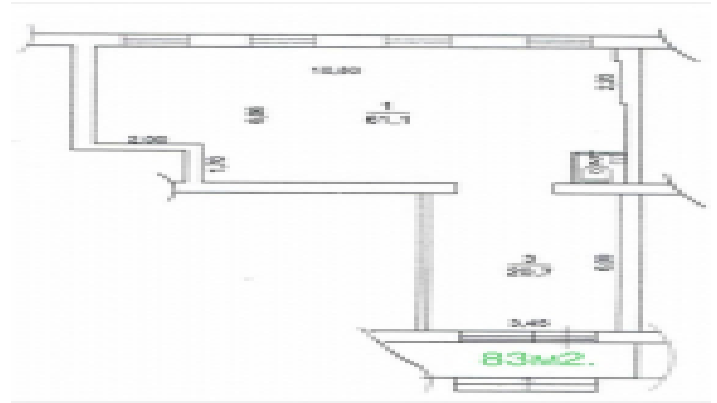


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — ХИМКИ, УЛИЦА МОСКОВСКАЯ, 1


Химки, улица Московская, 1
 Ховрино
 5 (минут/транспорт)
 83 м²
240 000 ₺
 2892 ₺ за м² в мес.



Включено в ставку	Операционные расходы	Высота потолков м.	3	Парковка	Наземная
Вентиляция	Приточная	Водоснабжение	Есть	Интернет	Есть
Кондиционирование	Местное	Мощность, кВт	15	Отопление	Центральное
Система пожаротушения	Сигнализация	Состояние	Типовой ремонт	Электричество	Есть
Этаж	1	Этажность	5	Площадь, кв.м.	83
Тип здания	Жилой дом	Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы
Планировка	Открытая	Юридический адрес	Есть	Арендные каникулы	Есть

Подробное описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Сдаётся торговое помещение в жилом доме на 1-м этаже г. Химки, ул. Московская дом 1. Ж/Д станция Химки - 2 мин пеш, первый дом. Трафик - мин 6500 ч/сутки. Первый этаж жилого дома. 10 метров от пеш.перехода. Витрины с рольставнями. Отдельный вход. Пандус. Открытая планировка. Высота потолков 3 м. Мощность - 15 кВт(минимум). Центральные коммуникации. Санузел. Высокий пешеходный трафик (от 7000 человек в сутки). УСН. Каникулы. Оперативный показ и переговоры. С 2022-2023 года откроется Третий маршрут Московских центральных диаметров (МЦД-3) от Зеленограда до Раменского. Густонаселенный жилой массив. Имеется бесплатная парковка.

Целевое использование: