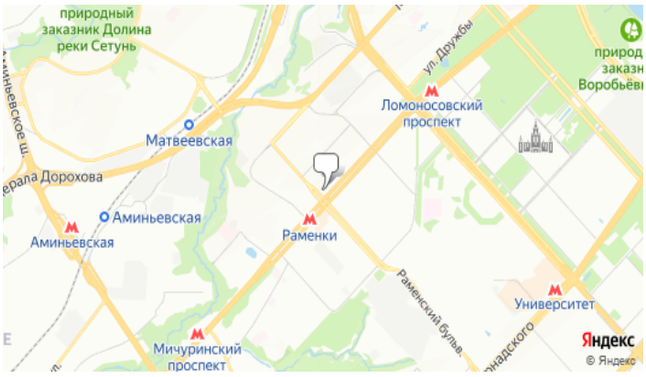
КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ*

+7(495)208-80-00 INFO@ABESTATE.RU ПАВЕЛ

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИЧУРИНСКИЙ, 26



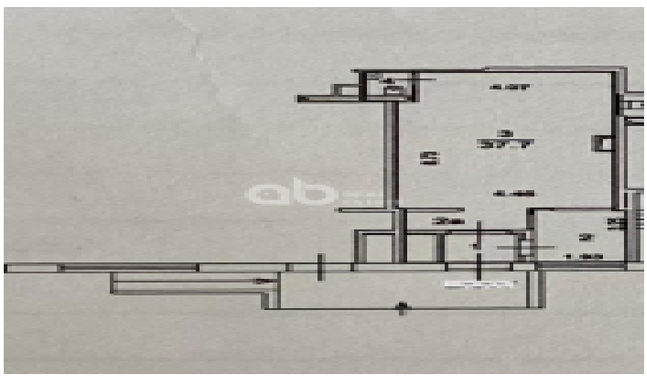
Москва, проспект Мичуринский, 26

Раменки
1 (минут/пешком)

51 м^2

280 000 ₽

5490 ₽ за м^2 в мес.



Включено в ставку	**Операционные расходы**	Высота потолков м.	**4**	Вентиляция	**Приточная**
Водоснабжение	**Есть**	Кондиционирование	**Центральное**	Мощность, кВт	**38**
Отопление	**Центральное**	Система пожаротушения	**Сигнализация**	Состояние	**Типовой ремонт**
Электричество	**Есть**	Этаж	**1**	Этажность	**23**
Площадь, кв.м.	**51**	Тип здания	**Жилой дом**	Линия домов	**Первая**
Вход	**Отдельный с улицы**	Планировка	**Открытая**	Арендные каникулы	**Есть**

Подробное описание

Прямая аренда от собственника. Помещение возле метро, первая линия домов. Престижная локация. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Первый этаж жилого дома. Место для вывески. Большие окна. Отдельный вход. Открытая планировка правильной формы. Высокие потолки - 4 метра. Электричество - 38 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция. Вытяжка полного цикла. Хороший ремонт - не требует вложений. Кондиционирование. Пожарная сигнализация. Санузел. Оперативный показ. Возможен долгосрочный договор. Физлицо. УСН. Арендные каникулы обсуждаются. Ранее занимала аптека - Юнифарма. До аптеки было кафе. Есть фотографии и планы расстановки..

Целевое использование:

* Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут быть изменены.