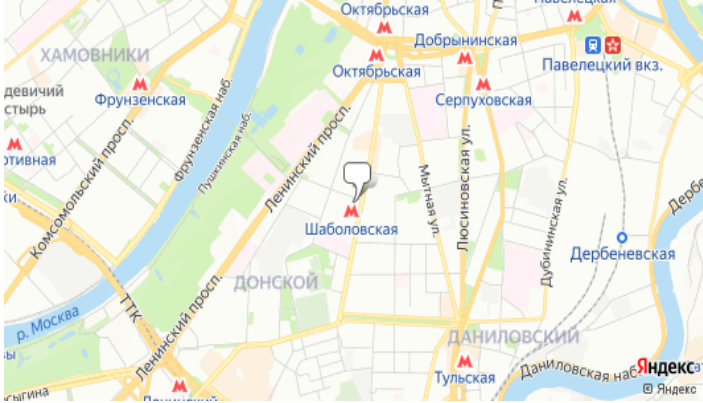
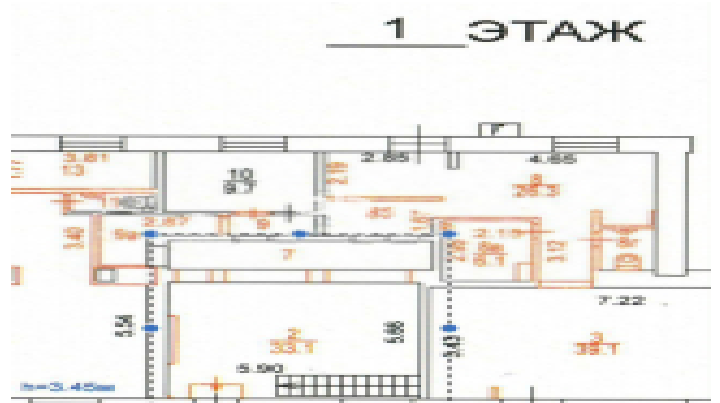


ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ — АРЕНДА — МОСКВА, УЛИЦА ШАБОЛОВКА, 30/12


Москва, улица Шаболовка, 30/12

 Шаболовская
1 (минут/пешком)

 216 м²
695 000 ₺

 3218 ₺ за м² в мес.


Включено в ставку	Операционные расходы	Высота потолков м.	3,45	Вентиляция	Приточная
Водоснабжение	Есть	Мощность, кВт	35	Отопление	Центральное
Система пожаротушения	Сигнализация	Состояние	Типовой ремонт	Электричество	Есть
Этаж	1	Этажность	8	Площадь, кв.м.	216
Тип здания	Жилой дом	Линия домов	Первая	Вход	Отдельный с улицы
Планировка	Смешанная	Арендные каникулы	Есть		

Подробное описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Первое помещение от метро. Первая линия домов. Витрины. Отличный пешеходный трафик. Место для вывески. Две входные группы. Первый этаж - 43 м2, цоколь - 173 м2. Открытая планировка. Все центральные коммуникации. Санузел. Высота потолков - 1эт - 3,45 м; цоколь - 2,70 м. Выделенная электрическая мощность - 35 кВт. УСН. Арендные каникулы обсуждаются. Торг обсуждается. 17 лет был книжный магазин "Новый книжный". Соседи: Хлеб Насущный, салон Красоты "Ягуар", Кофейня Кафема, Цветы, Копирка, Французские Деликатесы, Табак.

Целевое использование: